



**"12° FORUM NAZIONALE PATRIMONI IMMOBILIARI URBANI TERRITORIALI PUBBLICI"**

ROMA, CONVENTION CENTER LA NUVOLO - 24.05.2018

---

## **PRESENTAZIONE DEL FORUM**

- **"INNOVAZIONE NELLE PA"**

lo slogan di FORUM PA ...

... slogan **"12° Forum Patrimoni Immobiliari Urbani Territoriali Pubblici"**

- **... da 12 anni questo FOCUS a FORUM PA**

- **... grazie alla sinergia tra FPA e TEROTEC, attraverso PATRIMONI PA net**

- **... il perché, il contesto, gli obiettivi, l'articolazione del Forum ...**

---



**"12° FORUM NAZIONALE PATRIMONI IMMOBILIARI URBANI TERRITORIALI PUBBLICI"**

ROMA, CONVENTION CENTER LA NUVOLO - 24.05.2018

---

**In un contesto nazionale fortemente caratterizzato e condizionato da una sempre più drastica riduzione delle risorse finanziarie pubbliche a disposizione,**

**UNA NUOVA ESIGENZA PER LE PA:  
*governare la "risorsa" patrimoni immobiliari e urbani***

**In questo contesto,**

**UNA SFIDA PER LE PA:  
*ridefinire il proprio ruolo e governare i processi di esternalizzazione dei servizi di gestione e valorizzazione dei propri patrimoni***

---



"12° FORUM NAZIONALE PATRIMONI IMMOBILIARI URBANI TERRITORIALI PUBBLICI"

ROMA, CONVENTION CENTER LA NUVOLO - 24.05.2018

---

## **LE PA VERSO LA PARTNERSHIP PUBBLICO-PRIVATO: *timone al pubblico, remi al privato***

### **L'opportunità della partnership pubblico-privato:**

- **DELEGARE** a qualificati soggetti privati le funzioni di gestione prettamente "operativa" dei propri beni immobiliari, urbani e territoriali
- ... **CONCENTRARE** le attività sui propri "core business" istituzionali

### **La condizione irrinunciabile per la partnership pubblico-privato:**

- **MANTENERE/POTENZIARE** responsabilmente le funzioni strategiche di indirizzo, programmazione e controllo dei processi che oggi più che mai devono essere considerate del tutto "inesternalizzabili" e rispetto alle quali le stesse PA devono acquisire al più presto esperienza, competenza e know how
-



**"12° FORUM NAZIONALE PATRIMONI IMMOBILIARI URBANI TERRITORIALI PUBBLICI"**

ROMA, CONVENTION CENTER LA NUVOLO - 24.05.2018

---

## **OBIETTIVI DEL FORUM**

- **ESPLORARE** gli attuali scenari di sviluppo dei processi di gestione e valorizzazione dei patrimoni pubblici, analizzandone e interpretandone i problemi "aperti" e le dinamiche tendenziali
  - **INDIVIDUARE/VALORIZZARE** le esperienze, le proposte ed i progetti più innovativi promossi e sviluppati in partnership tra Enti Pubblici (PA centrali e locali ed Enti di Interesse Pubblico) ed operatori privati (società di Property, Facility & Energy Management, di Global Service, di costruzioni, di finanza e gestione immobiliare, ecc.)
  - **SEGNALARE** le "best practice" tra gli operatori pubblici e privati
  - **FAVORIRE** la diffusione di una nuova cultura/prassi manageriale settoriale
-



**"12° FORUM NAZIONALE PATRIMONI IMMOBILIARI URBANI TERRITORIALI PUBBLICI"**

ROMA, CONVENTION CENTER LA NUVOLO - 24.05.2018

---

## **IL "PREMIO BEST PRACTICE PATRIMONI PUBBLICI"**

- **6 esperienze selezionate e valutate da un'apposita Commissione di esperti come "Practice" innovative ...**
  - **... presentate e candidate come "nomination" all'odierna edizione del Premio.**
  - **Le "Best Practice" vincitrici verranno rese note e premiate nell'ambito del Forum in funzione delle rispettive valenze in termini di :**
    - **innovazione tecnica-organizzativa-procedurale**
    - **impatto sui cittadini**
    - **potenziale trasferibilità.**
-



**"12° FORUM NAZIONALE PATRIMONI IMMOBILIARI URBANI TERRITORIALI PUBBLICI"**

ROMA, CONVENTION CENTER LA NUVOLO - 24.05.2018

---

## **Articolazione**

---

*11.30 - 14.00*

### **PRESENTAZIONE DEL FORUM**

I patrimoni immobiliari, urbani e territoriali degli Enti Pubblici:  
una "nuova" risorsa da conoscere, gestire, valorizzare

---

### **LE "PRACTICE" DEGLI ENTI PUBBLICI**

1<sup>a</sup> SESSIONE

#### **PRESENTAZIONE ESPERIENZE DI GESTIONE DI PATRIMONI PUBBLICI**

---

2<sup>a</sup> SESSIONE

#### **PRESENTAZIONE ESPERIENZE DI VALORIZZAZIONE DI PATRIMONI PUBBLICI**

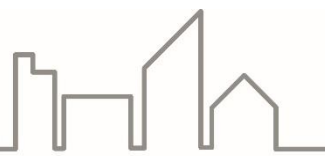
---

*14.00 - 15.00*

### **INTERRUZIONE**



**PATRIMONI PA net**  
PUBBLICO & PRIVATO PER GESTIRE E VALORIZZARE  
IL LABORATORIO FPA - TEROTEC



**"12° FORUM NAZIONALE PATRIMONI IMMOBILIARI URBANI TERRITORIALI PUBBLICI"**

ROMA, CONVENTION CENTER LA NUVOLO - 24.05.2018

---

*15.00 - 17.00*

## **CONVEGNO**

### **GESTIRE E VALORIZZARE IL PATRIMONIO CULTURALE**

#### **Il ruolo strategico dei servizi e della partnership pubblico-privato**

---

*17.00 - 17.30*

## **CONFERIMENTO "PREMI BEST PRACTICE PATRIMONI PUBBLICI 2018"**

Concorrono le "Practice" degli Enti Pubblici presentate nell'ambito del Forum della mattina



Consegnano i premi i componenti della Commissione di valutazione:

**Dott. Carlo Mochi Sismondi**

*Presidente FPA*

**Dott. Giovanna Serranò**

*Direttrice Responsabile Rivista "FMI Facility Management Italia"*