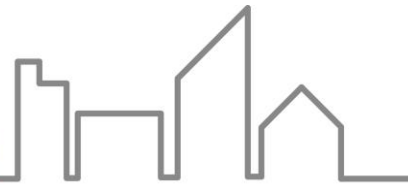




**PATRIMONI PA net**  
PUBBLICO & PRIVATO PER GESTIRE E VALORIZZARE  
IL LABORATORIO FPA - TEROTEC



## IL LABORATORIO PATRIMONI PA net: UNA RISPOSTA-PROPOSTA *INNOVATIVA* DI FPA & TEROTEC

### ❑ **Le finalità > promuovere nel mercato:**

✓ **la diffusione di una cultura e prassi manageriale** del programmare e governare "consapevolmente" ed "eticamente" i processi di esternalizzazione dei servizi rivolti ai patrimoni immobiliari, urbani e territoriali pubblici nell'ottica di una "**partnership**" tra **PA e Imprese**

✓ **la rappresentazione e la condivisione di istanze e problematiche irrisolte del mercato** nell'ottica di un superamento della "forbice" di approcci/comportamenti/ interessi/rapporti tra Enti Pubblici e Imprese private e di **un corretto sviluppo dello stesso mercato "in qualità" e secondo "regole condivise"**

### ❑ **Il ruolo:**

✓ rispetto a queste finalità, il Laboratorio PATRIMONI PA net ha inteso/intende svolgere il duplice ruolo di "**motore di saperi**" e "**catalizzatore della partnership pubblico-privato**"

### ❑ **Lo strumento di lavoro:**

✓ i **Tavoli "Committenze-Imprese"**: lo strumento più idoneo per contribuire congiuntamente all'analisi delle problematiche e all'elaborazione di proposte e soluzioni concrete e condivise per affrontare e superare le criticità del mercato

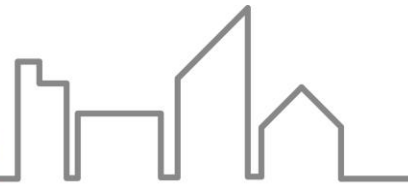


## LA RETE DEI PARTECIPANTI





**PATRIMONI PA net**  
PUBBLICO & PRIVATO PER GESTIRE E VALORIZZARE  
IL LABORATORIO FPA - TEROTEC



## UNA RISPOSTA - PROPOSTA COSTRUTTIVA DI FPA & TEROTEC

- ❑ **Gli eventi nazionali promossi e organizzati dal 2007:**
  - ✓ il **"Forum Nazionale dei Patrimoni Pubblici"** e il **"Premio Best Practice Patrimoni Pubblici"**, al fine di segnalare le esperienze ed i progetti settoriali più innovativi sviluppati per i patrimoni immobiliari e urbani delle PA
- ❑ **Gli strumenti ed i contributi prodotti dai Tavoli di lavoro "Committenze-Imprese" dal 2010:**
  - ✓ il **"Libro Verde"** e il **"Libro Bianco"** del mercato servizi (2011-2012)
  - ✓ le **"Linee guida per la dematerializzazione degli appalti"** (2012)
  - ✓ le **"Linee guida per la progettazione dei servizi"** (2012)
  - ✓ le **"Linee guida per la corretta applicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa"** (2015)
  - ✓ il **"Manifesto del mercato dei servizi"** (2015)
  - ✓ il **"Rapporto sui costi/prezzi di riferimento per i servizi di Facility Management"** (2016)
  - ✓ i **"Repertori di osservazioni ed emendamenti"** per le consultazioni pubbliche indette sul **"Bando-tipo per l'affidamento dei servizi di pulizia degli immobili pubblici"** (AVCP, 2013), sulle **"Linee guida per il rating di impresa"** (ANAC, 2016), sulle **"Linee guida per l'offerta economicamente più vantaggiosa"** (ANAC, 2016), sulle **"Linee guida per i criteri reputazionali per la qualificazione delle imprese"** (ANAC, 2016) e sulla riforma del **"Codice dei Contratti Pubblici"** (D.Lgs. 50/2016)
  - ✓ il **"Rapporto sui nuovi scenari per i servizi di gestione dei patrimoni pubblici: dalla riforma degli appalti all'innovazione 4.0"** (2018).



## IL TAVOLO DI LAVORO "COMMITTENZE-IMPRESA" 2018: I FOCUS TEMATICI/PROBLEMATICI

